

V Praze dne 21. srpna 2019  
Č. j.: 2019/090381/CNB/570  
S-Sp-2019/00058/CNB/572  
Počet stran: 2  
Počet příloh: 1 (9 stran)

## ROZHODNUTÍ

Česká národní banka, jako orgán dohledu nad finančním trhem podle zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů a orgán dohledu nad kapitálovým trhem podle zákona č. 15/1998 Sb., o dohledu v oblasti kapitálového trhu a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPKT“), rozhodla ve správním řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o žádosti společnosti **Europa Investment Property CZ a.s., IČO 06600204 se sídlem Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1**, zastoupené JUDr. Lumírem Schejbalem, advokátem v advokátní kanceláři SCHEJBAL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, **o schválení dodatku základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu podle § 36j odst. 1 ZPKT**, která byla České národní bance doručena dne 2. srpna 2019, takto:

**Společnosti Europa Investment Property CZ a.s., IČO 06600204 se sídlem Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, se podle § 36j odst. 1 ZPKT**

**s ch v a l u j e**

**1. dodatek základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu z roku 2019, ve znění předloženém České národní bance dne 19. srpna 2019.**

## ODŮVODNĚNÍ

Česká národní banka rozhodnutím č.j. 2019/055837/CNB/570 ke sp. zn. S-Sp-2019/00013/CNB/572 ze dne 23. května 2019, které nabylo právní moci dne 28. května 2019, schválila podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT základní prospekt dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu žadatele.

Dle čl. 46 odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/1129 ze dne 14. června 2017, o prospektu, který má být uveřejněn při veřejné nabídce nebo přijetí cenných papírů k obchodování na regulovaném trhu, a o zrušení směrnice 2003/71/ES (dále jen „**Nařízení 2017/1129**“) se prospekty schválené podle vnitrostátních právních předpisů, jimiž se provádí směrnice 2003/71/ES, před 21. červencem 2019 nadále řídí těmito vnitrostátními právními předpisy až do konce své platnosti nebo dokud neuplyne dvanáct měsíců od 21. července 2019 podle toho, co nastane dříve. Znění 1. dodatku ve spojení se základním prospektem tedy bylo posuzováno dle směrnice 2003/71/ES, resp. nařízení Komise (ES) č. 809/2004 ze dne 29. dubna 2004, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2003/71/ES, pokud jde o údaje obsažené v prospektech, úpravu prospektů, uvádění údajů ve formě odkazu, zveřejňování prospektů a šíření a nikoli dle Nařízení 2017/1129. Z tohoto důvodu považuje Česká národní banka předmětnou žádost za žádost podle § 36j odst. 1 ZPKT.

Česká národní banka předložený dodatek základního prospektu přezkoumala a zjistila, že dodatek základního prospektu spolu se základním prospektem obsahuje veškeré údaje podle § 36 odst. 1 ZPKT s výhradou údajů, které tvoří konečné podmínky vztahující se k jednotlivým emisím cenných papírů ve smyslu ustanovení § 36a odst. 3 ZPKT. V rámci správního řízení o schválení dodatku základního prospektu Česká národní banka neposuzovala hospodářské výsledky ani finanční situaci účastníka řízení a schválením dodatku základního prospektu negarantuje budoucí ziskovost účastníka řízení ani jeho schopnost splatit výnosy nebo jmenovitou hodnotu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu.

Vzhledem k tomu, že Česká národní banka účastníkovi řízení v plném rozsahu vyhověla, není podle ustanovení § 68 odst. 4 správního řádu další odůvodnění tohoto rozhodnutí třeba.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad u České národní banky, Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, a to prostřednictvím sekce licenčních a sankčních řízení. Lhůta pro podání rozkladu činí 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. O rozkladu proti rozhodnutí České národní banky rozhoduje bankovní rada České národní banky.

Ing. Ondřej Huslar  
náměstek ředitele  
sekce licenčních a sankčních řízení  
podepsáno elektronicky

Ing. Ladislav Slaník  
ředitel  
odbor cenných papírů a regulovaných trhů  
podepsáno elektronicky

Doručuje se (prostřednictvím datové schránky): JUDr. Lumír Schejbal, advokát, SCHEJBAL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jiráskova 229/25, Veveří, 602 00 Brno (ID datové schránky *gdz4etb*)